

Ambachtsstraat 5A Wolvega



www.ambachtsstraat5a.nl

Wilt u een bezichtiging aanvragen?

Neem contact op met RBMT bedrijfsmakelaars & taxateurs.
Heerenveen: (0513) 644 355 | Leeuwarden: (058) 20 40 000



Ambachtsstraat 5A Wolvega

Vrijstaand bedrijfspand met in pandige kantoorruimte, kantine, koelcellen en bedrijfsruimte gelegen op bedrijventerrein Schipsloot in Wolvega. Het terrein waarop het object is gesitueerd is zeer ruim en beschikt derhalve over goede rangeer- en parkeermogelijkheden.

Voorzieningen

Het object wordt in de huidige gestoffeerde staat opgeleverd, met onder meer de navolgende voorzieningen:

- Verwarming;
- Verlichting;
- Luxe keuken;
- Sanitair;
- Elektrische installatie inclusief krachtstroom;
- Ruim half verhard en omheind buitenterrein.

www.ambachtsstraat5a.nl

UNIEKE OBJECTWEBSITE!

Alle objecten van RBMT hebben een eigen website. Ga naar de unieke website van dit object voor meer foto's, informatie en documentatie.



bedrijfsmakelaars & taxateurs

**Koopsom**

€ 449.000,= kosten koper.

Aanvaarding

In overleg, kan spoedig.

Kadastraal

Gemeente Wolvega, sectie D, nummers 9579 en 10374 ter grootte van 6.532 m²

Bestemming

De bestemming van het object betreft bedrijventerrein ten behoeve van bedrijven actief in de milieucategorieën 1 tot en met 3.1.

Bijzonderheden

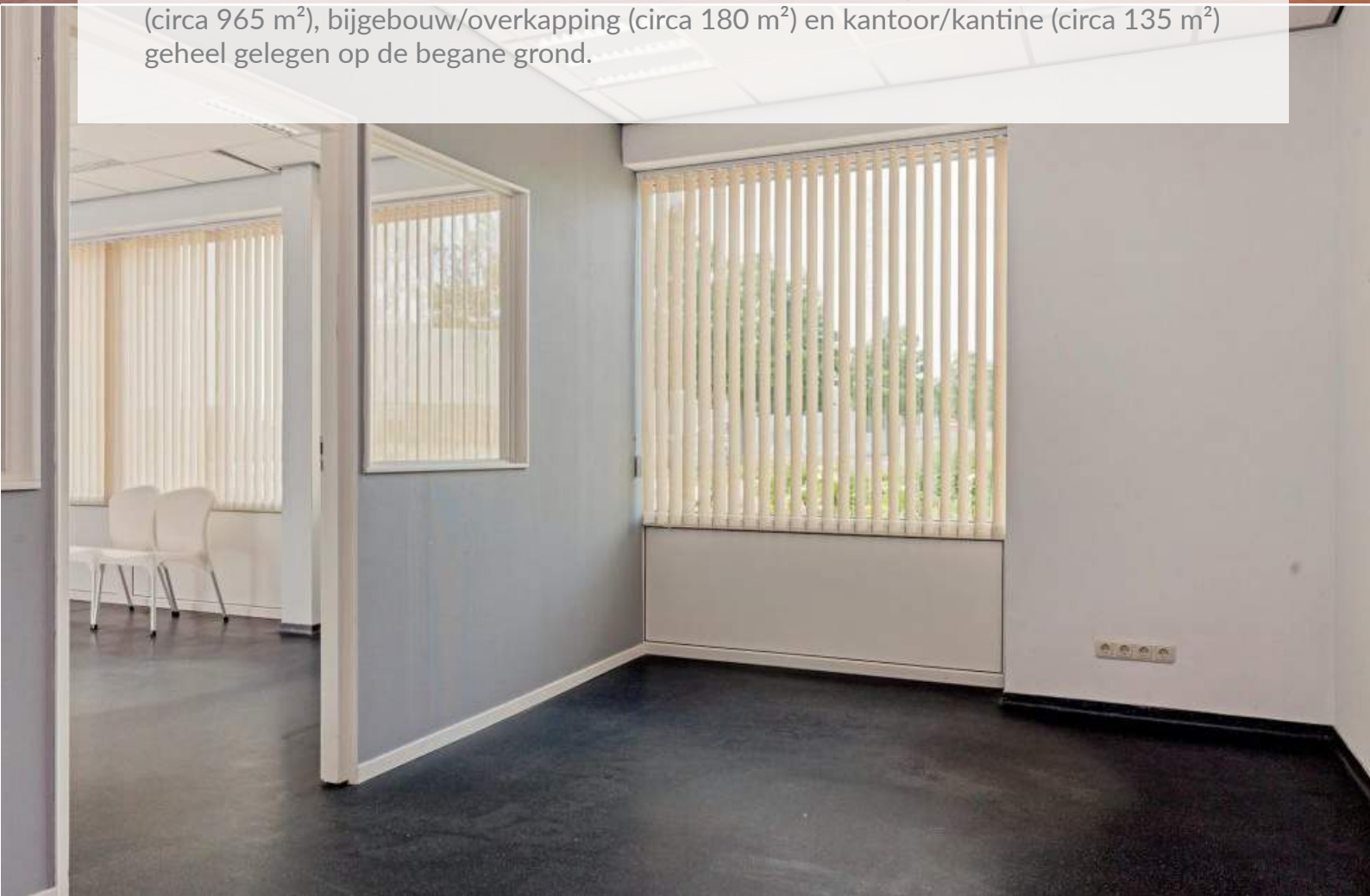
Het object is altijd in gebruik geweest in de vleesverwerkende industrie daardoor leent het pand zich ideaal voor een vergelijkbare invulling.





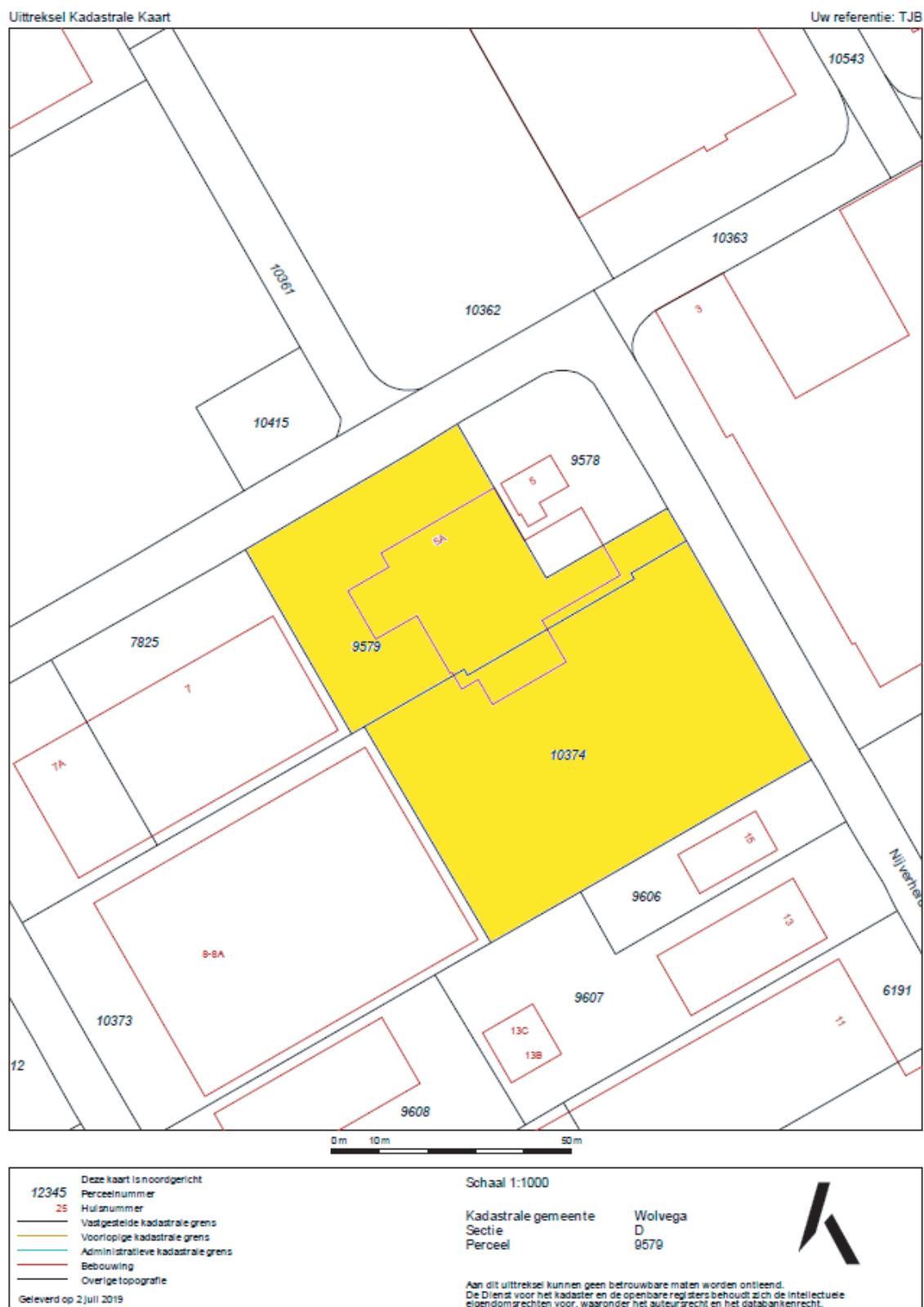
Oppervlak

Totaal circa 1.280 m² vloeroppervlakte verdeeld over de bedrijfshal inclusief koelcellen (circa 965 m²), bijgebouw/overkapping (circa 180 m²) en kantoor/kantine (circa 135 m²) geheel gelegen op de begane grond.





KADASTRALE KAART



ONS TEAM

De jongste marktleider van Noord-Nederland

In 2011 startten we als nieuwkomer in de Friese zakelijke markt. Vijf jaar later mochten we onszelf tot de top 5 van het noorden rekenen. Daar zijn we trots op. Vanuit het zakelijke hart van Friesland bedienen we de gehele vastgoedmarkt van Noord-Nederland. We zijn marktleider in Friesland als het gaat om transactievolume en staan op de taxatieshortlist van nagenoeg alle gerenommeerde banken.

Dit is gerealiseerd door een team van mensen die dezelfde visie delen. Specialisten met niet alleen de benodigde vakkennis, maar ook met bevoegenheid. Met hart voor de zaak. Uw zaak.



www.rbmt.nl

www.ambachtsstraat5a.nl



RBMT bedrijfsmakelaars & taxateurs
Abe Lenstra boulevard 10
8448 JB Heerenveen

Postadres
Postbus 121
8440 AC Heerenveen

Leeuwarden 058 2040000
Heerenveen 0513 644355
E-mail info@rbmt.nl